

INVESTOR: STŘEDNÍ ŠKOLA ZEMĚDĚLSKÁ A POTRAVINÁŘSKÁ, NÁRODNÍCH MUČEDNÍKŮ 141 339 01 KLATOVY						
VEDOUCÍ PROJEKTANT	ING. ONDŘEJ FABIÁN		 KANIA, a.s. Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz tel : 596 243 487 e-mail : info@kania-ostrava.cz			
ZODP. PROJEKTANT	ING. ONDŘEJ FABIÁN					
VYPRACOVAL	ING. BARBORA ŠTĚPÁNKOVÁ					
KONTROLOVAL	ING. ONDŘEJ FABIÁN					
KRAJ: PLZEŇSKÝ		STAV. ÚŘAD: KLATOVY				
NÁZEV AKCE: ŠKOLNÍ FARMA NA ZEMĚDĚLCE – ČÍNOV A SOUVISEJÍCÍ ČINNOST			STUPEŇ		DBP	
			DATUM		10/2021	
			FORMÁT/POČET STR.		A4/13	
			MĚŘÍTKO		--	
			Č. ZAK	21001	ČÍSLO SOUPR.	
			SOUBOR	DOC		
NÁZEV PŘÍLOHY: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA – ETAPA 1			Č. PŘÍLOHY: 21001-DBP-B			

Obsah

B.1	Popis území stavby.....	3
	a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku	3
	b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	3
	c) poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území	3
	d) vliv odstranění stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry	3
	e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	4
	f) požadavky na kácení dřevin	4
	g) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.2	Celkový popis stavby	4
	a) stručný popis stavebních objektů nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	4
	b) stručný popis technických nebo technologických zařízení	5
	c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.....	5
	d) Způsob likvidace a postupy při nakládání s odpady z azbestu.....	5
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	5
	a) napojovací místa technické infrastruktury	5
	b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	5
	c) způsob odpojení	6
B.4	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	6
	a) terénní úpravy po odstranění stavby	6
	b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření	6
B.5	Zásady organizace bouracích prací	6
	a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	6
	b) odvodnění staveniště	6
	c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	6
	d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky.....	7
	e) ochrana okolí staveniště.....	7
	f) maximální zábory	8
	g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emise při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace	8
	h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	10
	i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	12
	j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	13
	k) zásady pro dopravně inženýrská opatření	13

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Na pozemcích v zemědělském areálu mají být postaveny nové budovy sloužící k modernizaci areálu. V současné době na místě nové plánované výstavby stojí původní objekty pro ustájení zemědělských zvířat, velkokapacitní sila na obiloviny, přístřešek na skladování sena, jímky na vodu, objekt pro odchov telat a dojírna, boudy pro plemenné kance a objekt pro ustájení koní. Tyto objekty budou v rámci přípravných prací zbourány. Na bourací práce je provedena samostatná dokumentace a probíhá vlastní řízení o odstranění stavby. Pozemky pro stavbu se rozléhají po celé ploše zemědělského areálu. Pozemky jsou rovinaté. V okolí staveb se v areálu nacházejí všechna potřebná vedení inženýrských sítí. V areálu se také nacházejí pozemní komunikace. Vjezd do areálu z komunikace č. 1861 zůstane zachován. Kolem objektů se nachází vzrostlá zeleň, která musí být odstraněna. Zemědělský areál se nenachází v žádném ochranném pásmu.

Přes pozemek procházejí rovněž sítě technické infrastruktury – elektro vedení NN, vedení VN, slaboproudých a datových rozvodů, venkovního osvětlení, kanalizací a vodovodu.

Demoliční práce na níže popisovaných objektech budou provedeny z důvodu plánované nové výstavby objektů pro školní farmu na Zemědělce-Čínov.

Po provedení demoličních prací je v budoucnu plánovaná výstavba nových objektů.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma budou vymezena dle platné ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení od stávajících inženýrských sítí. V rámci pozemků, na kterých budou probíhat demolice, se nevyskytují žádné veřejné sítě technické infrastruktury. Veškeré sítě jsou areálové.

Z důvodu ochrany sítí jak veřejných, tak i areálových budou před zahájením demoličních prací jednotlivými správci sítí vytyčeny jejich polohy tak, aby při provádění bouracích prací tyto sítě nebyly poškozeny.

c) poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Podle databáze sesuvných jevů České geologické služby-Geofondu se v zájmovém území vzhledem k morfologii terénu registrované sesuvné území nenachází.

Na základě informací ČGS – GEOFONDu neprochází zájmové území vymezené MÚK poddolovaným územím.

d) vliv odstranění stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry

Odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Po provedení bouracích prací je v budoucnu plánovaná výstavba nových objektů.

Okolí každého dílčího odstraňovaného stavebního objektu bude chráněno proti nežádoucím vlivům pomocí mobilního oplocení. Oplocení celého zemědělského areálu je stávající.

V případě prašnosti bude místo demolic kropeno vodou.

Odtokové poměry v rámci demolic nebudou změněny. V případě deště bude po odstranění objektů a zpevněných ploch umožněno přirozené vsakování do horninového prostředí.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Na stavbě není předpoklad výskytu látek škodlivých pro ŽP. Není ani zjištěno, že by se v prostoru stavby vyskytovala stará ekologická zátěž.

Pokud se na stavbě vyskytnou jiné nebezpečné látky, bude se jednat o malý rozsah, který neohrozí prostor kolem staveniště. V tomto případě bude zajištěna jejich ekologická likvidace odbornou firmou.

V případě malého výskytu azbestu (nedá se zcela vyloučit v prostoru demolovaného objektu) – jedná se o nebezpečný odpad, se kterým musí být nakládáno dle příslušných bezpečnostních předpisů a odvezen na skládku, která je vybavena k ukládání tohoto odpadu. Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.

Odpady s obsahem azbestu je možné odstraňovat (likvidovat) pouze v zařízeních k tomu určených – za podmínek stanovených § 35 a §§ souvisejících zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dále § 17a) vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

f) požadavky na kácení dřevin

V rámci demolic nedojde ke kácení vzrostlé zeleně. Ostatní kácení zeleně bude součástí dokumentace DUR pro výstavbu nových objektů.

g) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Demoliční práce nemají věcné a časové vazby na okolní stavby jak stávající, tak plánované.

Případné přeložky inženýrských sítí budou řešeny v rámci dokumentace DUR pro novostavbu.

V rámci koordinací na ostatní projekty je nutno vzít v potaz existenci projektu na úpravu komunikace III. třídy č. 1861 a s tím souvisejících úprav sítí veřejné infrastruktury.

B.2 Celkový popis stavby

a) stručný popis stavebních objektů nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

V rámci první etapy bouracích prací dojde v zemědělském areálu k odstranění objektů, které jsou v kolizi s plánovanou výstavbou.

1) SO 34 Sila na obiloviny

Jedná se o pět válcových dutých těles, které sloužily ke skladování obilovin. Konstrukce je tvořená z ocelových skruží a ohýbaných plechů spojených nýtováním. Na vrcholech sil umístěna ocelová konstrukce, pochůzí plocha, opatřena zábradlím. Z boku sil ukotven žebřík pro výlez na sila. Rozměry sil jsou výška cca 26,0 m, průměr sil cca 8,0 m. Objekt je nevyužíván, určený k demolici.

2) SO 37 Porodna prasat

Zděný dvoupodlažní objekt obdélníkového půdorysného tvaru se sedlovou střechou. V 1.NP se nachází ocelové kóje pro hospodářská zvířata. Uprostřed dispozice a podél obvodových zdí jsou komunikační pruhy. Vnitřní konstrukce budovy tvořena z ocelových sloupů. Stropní konstrukce se skládá z válcovaných I profilů a keramických panelů. V 2.NP je otevřený podkrovní prostor. Dřevěná konstrukce krovu tvoří sedlovou střechu krytou trapézovými plechy. Prostor momentálně využíván pro skladování obilí. Po stranách v podélných obvodových zdech umístěna okna. Půdorysné rozměry budovy jsou 10,15 x 92,25 m. Výška budovy v hřebeni sedlové střechy je 10,05 m. K budově je na severozápadní straně vybudován přístřešek. Konstrukce z dřevěných hranolů s pultovou střechou a krytinou z trapézových plechů. Půdorysné rozměry přístřešku jsou cca 5,0 x 16,0 m. Na jihovýchodní straně objektu je zděná přístavba s pultovou střechou, krytina z trapézových plechů. Půdorysné rozměry přístavby 3,65 x 22,23 m. Konstrukce objektu jsou v dobrém stavu odpovídajícím délce jejich užívání. Objekt není dostatečně využíván, je určen k demolici.

3) SO 39 Odchov prasniček

Jednopodlažní objekt obdélníkového tvaru zastřešen sedlovou střešní konstrukcí. Krytina provedena z trapézových plechů. Svislé obvodové nosné konstrukce tvořeny z části jako zděné, z části z válcovaných ocelových nosníků s oplechováním. Okna umístěna po všech stranách objektu. Hlavní vstup do objektu ze severovýchodní strany. Půdorysné rozměry cca 11,75 x 37,01 m. Konstrukční výška v nejvyšším bodě budovy 4,8 m. Konstrukce objektu jsou ve stavu odpovídajícím délce jejich užívání. Objekt není dostatečně využíván, je určen k demolici.

b) stručný popis technických nebo technologických zařízení

V objektech se nevyskytují.

V současnosti jsou objekty buďto nevyužívané, využívány velmi málo nebo nevyhovují dnešním zemědělským standardům.

c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Základním stavebním průzkumem byly na bouraných objektech zjištěny zásadní vady nosných konstrukcí i ostatních konstrukcí, které jsou zapříčiněny dlouhodobým užíváním objektů bez řádné péče. Některé objekty jsou v tak špatném stavu, že jsou již uzavřeny bez využití.

Dále nebylo s ohledem na prováděné práce potřeba provést průzkum na obsah nebezpečných látek ve stavbě, hlavně na obsah azbestu.

d) Způsob likvidace a postupy při nakládání s odpady z azbestu

V objektech se azbest nevyskytuje. Pokud bude v průběhu bouracích prací nalezen, jedná se o malé množství.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Viz bod B.3 c)

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz bod B.3 c)

c) způsob odpojení

Voda

Objekty SO 37 a SO 39 jsou dle předpokladů připojeny na areálový rozvod studené vody. Teplá voda není vedena v rámci areálových sítí a demoličních prací se nedotkne. Studená voda bude odpojena v místě dle situačního výkresu. Odpojení bude provedeno zaslepením potrubí.

Kanalizace

U objektů SO 37 a SO 39 bude zaslepení kanalizace provedeno v nejbližší šachtě, dle situačního výkresu.

Přípojku zaslepit tak aby bylo možno opětovné použití.

Elektro NN

SO 37 a SO 39 jsou napojeny ze stávající trafostanice, která je umístěna v zadní části areálu vedle objektu seníku.

Kabely budou ukončeny v místech dle situace vyvedením do provizorních pilířů a po vybudování nových objektů z nich objekty budou znovu napojeny.

V rámci bouracích prací je nutno zachovat v provozu zemní přípojku NN pro sousední rodinné domy.

Venkovní osvětlení VO

V rámci odpojení a demolice objektů je nutno provést odpojení v rámci areálových rozvodů.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

Po ukončení demoličních prací budou stavební jámy zasypány. V budoucnu je plánovaná výstavba nových objektů.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Nebudou provedeny.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Pro demoliční práce nejsou nutné vybudování dočasných přívodů energií, tyto si zajistí zhotovitel (elektrocentrála, cisterna atd.)

b) odvodnění staveniště

Odtokové poměry v rámci demolice nebudou změněny. V případě deště bude po odstranění objektů a zpevněných ploch umožněno přirozené vsakování do horninového prostředí.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na technickou infrastrukturu viz bod B.3 c) způsob odpojení.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Hlavní přístupové a příjezdové trasy jsou vedeny po komunikaci III. třídy č. 1861 ze směru ul. Plánická města Klatovy.

Organizace dopravy bude probíhat ve směru příjezdu do zemědělského areálu hlavním vjezdem. Technické řešení nového vjezdu pro vozidla stavby se provádět nebude. Vozidla stavby budou pro vjezd a výjezd ze staveniště užívat stávající vjezd do areálu.

Před zahájením stavby provede dodavatel stavby vyřízení výjimky pro vjezd nákladních automobilů do obce Čínov. Napojení na technickou infrastrukturu je řešeno ze stávajících areálových rozvodů.

U výjezdu z areálu bude osazeno dopravní značení IP 22 „Výjezd vozidel stavby“.

Před započítáním stavby bude provedena fotodokumentace stavu přístupové komunikace.

V rámci bouracích prací je nutno záměr koordinovat s projektem rekonstrukce a přeložky komunikace III. třídy č. 1861.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Pro demoliční práce budou použita vhodná strojní zařízení s dostatečným dosahem tak, aby byla během demoličních prací dodržena max. míra bezpečnosti práce.

Práce budou prováděny moderními stroji a vozidly, kde nedochází k úniku ropných látek a u kterých jsou emise spalin minimální. Demoliční činnost bude prováděna především hydraulickými nůžkami – nevzniká hluk, vibrace ani zplodiny.

Při provádění demoličních prací bude v co největší míře minimalizována prašnost skrácením vodou, materiál bude v místě demolice rozpojován na části schopné přepravy a odvážen na místa kde bude dále drcen a v maximální míře recyklován.

Tyto navrhované práce nevyžadují žádné zvláštní podmínky nutné pro vlastní provádění bouracích prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Okolí každého dílčího odstraňovaného stavebního objektu bude chráněno proti nežádoucím vlivům pomocí mobilního oplocení. Oplocení bude provedeno vždy pro každý bouraný objekt. Oplocení celého zemědělského areálu je stávající. Veškeré podmínky při provádění technologických procesů v průběhu vlastní realizace bouracích prací vyplývajících z platných zákonů a budou dodržovány zhotovitelem stavby.

V případě, že bude realizační firma nucena pro demolici využít sousední pozemek, musí si zajistit souhlas jeho majitele.

e) ochrana okolí staveniště

Na staveništi je po celou dobu realizace zakázán vstup cizích a nepovolaných osob. Dále se na staveništi nesmí zdržovat a je zakázán vstup osobám podnapilým, nebo podezřelým z podnapilosti či vlivu drog a jiných omamných látek a osobám bez předepsaných OOPP. Každá osoba vstupující na staveniště proto musí být považována za osobu, která se zdržuje na stavbě s vědomím jednotlivých zaměstnavatelů a vedoucích pracovníků. Povinností každého z vedoucích pracovníků kteréhokoliv zhotovitele, bude sledovat výskyt cizích osob na jemu svěřeném úseku stavby a zajistit této osobě bezpečný doprovod k zařízení staveniště, kde cizí osobu zkontaktuje se stavbyvedoucím nebo jiným vedoucím pracovníkem. V případě návštěvy, stavbyvedoucí nebo jiná odpovědná osoba poté zajistí poučení této cizí osoby v rozsahu potřebném pro zajištění bezpečnosti a seznámí ji s riziky na staveništi a dále zajistí její vybavení potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky pro splnění účelu

návštěvy.

Návštěvy se mohou na staveništi pohybovat pouze v doprovodu stavbyvedoucího, případně dalších pověřených vedoucích a kontrolních pracovníků.

Práce budou po celou dobu demolice realizovány v ohraničeném prostoru staveniště. Pracovníci a další osoby na staveništi jsou povinny pohybovat se jenom v prostorech vymezených předávacím protokolem staveniště a v prostorech nutných pro výkon náplně jejich pracovní činnosti (- mají zakázáno opouštět vymezená pracoviště na staveništi.)

Před zahájením každé činnosti a případně činnosti mimo tento vytýčený prostor se všichni pracovníci na staveništi musí přesvědčit, zda v okruhu jejich působnosti nedochází k nebezpečnému střetu s provozem na pozemních komunikacích a musí dbát zvýšené opatrnosti především v souvislosti na účastníky, kteří se mohou pohybovat mimo areál staveniště (např. účastníci provozu na pozemních komunikacích nebo chodci na chodnících). Jejich povinností je také průběžně kontrolovat, zda se v okruhu působnosti nevyskytují nepovolané osoby.

V případě zjištění nepovolané osoby na staveništi je každý pracovník povinen vykázat ji z prostoru staveniště a informovat o události vedoucího pracovníka (případně stavbyvedoucího). Staveniště bude odděleno od ostatního prostoru areálu mobilním oplocením výšky 2 m.

f) maximální zábory

Maximální zábory plochy potřebné pro provedení demoličních prací jsou graficky znázorněny na výkresu č. 21001 DBP – C.3 – Koordinační situace.

Obvod vlastního staveniště navrhovaných bouracích prací je určen stávajícím oplocením areálu a z části mobilním oplocením z vnitřní strany zemědělského areálu.

Nové oplocení je uvažováno dočasné plné výšky 2 m s výstražnými tabulkami v rámci areálu kolem bouraných objektů, aby nedocházelo ke vstupu nepovolaných osob na staveniště.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emise při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Na stavbě není předpoklad výskytu látek škodlivých pro ŽP. Pokud se však vyskytnou tyto látky, bude se jednat o malý rozsah, který neohrozí prostor kolem staveniště. V tomto případě bude zajištěna jejich ekologická likvidace obrodnou firmou.

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které bude eliminováno různými opatřeními. Největším dílem je zvýšená prašnost a hluchnost. Zvýšenou prašnost je nutno omezit skrápěním stavebních ploch. Otřesy a hluchnost spojená se stavebními pracemi bude v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienikem, resp. místní vyhláškou a schváleném investorem. Veřejné komunikace dotčené řešenou stavbou budou udržovány v čistotě.

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy a vyhláška č.8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů.

V následujících tabulkách jsou uvedeny předpokládané odpady vznikající demolicí řešených staveb. Odpady jsou zařazeny do druhů a kategorií dle Vyhláška č.8/2021 Sb., o Katalogu

odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Odpady při demolici			
Kód odpadu Kategorie	Název druhu odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání
17 01 01 O	Beton	1245	2
17 01 02 O	Cihly	1306	1
17 02 01 O	Dřevo	55	1
17 02 02 O	Sklo	2,5	2
17 03 01 N	Asfaltové směsi obsahující dehet	20	2
17 04 05 O	Železo a ocel	350	1
17 04 07 O	Směsné kovy	70	1
17 05 05 O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	400	1
17 04 02 O	Hliník	1,4	2
17 04 03 O	Olovo	0,05	1
17 09 03 N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů obsahující nebezpečné látky)	1	1
170904 O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod 170903	100	2
17 06 04 O	Ostatní izolační materiály neuvedený pod 170601 a 170603	3	2
20 03 01 O	Směsný komunální odpad	200	2
17 06 01 N	Izolační materiál s obsahem azbestu	0,1	2
17 06 05 N	Stavební materiály obsahující azbest	0,1	2
	Celkem	3754,15	

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace – včetně zpětného odběru obalů atd.)
- 2 – odstranění (skládování, spalování atd.)
- 3 – biologická úprava

- kategorie odpadu: O – ostatní
N – nebezpečný

Trasy odvozu stavební sutě:

Budou řešeny až dle vybraného dodavatele bouracích prací a kapacitních možností okolních recyklačních center. Přednostně budou voleny komunikace mimo obytnou zástavbu.

Ostatní materiál z bouracích prací bude odvezen na nejbližší skládku komunálního odpadu nebo do nejbližší třídírny odpadu.

Vjezd a výjezd do pracovního pruhu pro výstavbu bude povolen jen pro vozidla stavby. Před výjezdem vozidel stavby mimo prostor staveniště bude prováděna jejich očista mechanickým odstraněním hrubých nečistot. Zhotovitel stavby bude používat pouze technicky způsobilé mechanismy. Používané silnice budou pravidelně čistěny a myty čistícími a mycími vozidly (minimálně jednou denně před ukončením pracovní doby) – aktuálně dle povětrnostních podmínek při vlastní realizaci stavby. S přepravou nadrozměrných materiálů, výrobků a technologických zařízení se neuvažuje, doprava materiálů se předpokládá zejména nákladní automobilová.

Přepravní trasy budou před zahájením prací projednány s vlastníky dotčených komunikací (§ 38 zákona o pozemních komunikacích). Obecně je nutno odkázat na § 28 zákona o pozemních komunikacích, že při znečištění pozemních komunikací, které způsobí nebo může způsobit závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti, musí ten, kdo znečištění způsobil, je bez průtahů odstranit a uvést tuto pozemní komunikaci do původního stavu; nestane-li se tak, je povinen uhradit vlastníkově těchto pozemních komunikací náklady spojené s odstraněním znečištění a s uvedením pozemní komunikace do původního stavu.

Poznámka:

Hmotnosti jsou spočítány pouze orientačně dle odhadu skladeb konstrukcí (zejména betonové podlahy a základy) a dodavatel stavebních prací si pro své potřeby musí ověřit skutečné hmotnosti na základě skutečných skladeb konstrukcí odhalených při demolici.

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Dle stavebně technického průzkumu se ve stavbě nevyskytuje azbest. Není ani zjištěno, že by se v prostoru stavby vyskytovala stará ekologická zátěž. V průběhu demoličních prací je nutné provádět monitoring (především u zakrytých konstrukcí). V případě drobného výskytu azbestu bude ekologicky zlikvidován dle předepsaných postupů a technologií firmou s odbornou způsobilostí k zacházení s ním.

Pokud se na stavbě vyskytnou jiné nebezpečné látky, bude se jednat o malý rozsah, který neohrozí prostor kolem staveniště. V tomto případě bude zajištěna jejich ekologická likvidace odbornou firmou.

Zhotovitel musí po skončení pracovní doby uklidit výjezd ze staveniště.

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

1. V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.

2. Výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

3. Stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypořádávkovým bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypořádávat.

4. Kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, jejichž případný výskyt na dotčených objektech nelze vyloučit, nesmí dojít ke stavebním pracím, které by měly za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívaná hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Je nutno před zahájením prací provést průzkum objektu z hlediska případného zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků či výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. netopýři), jejichž výskyt na předmětných objektech nelze vyloučit. V případě zjištění zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků je nutné ke stavebním pracím na dotčených částech budovy přistoupit až po ukončení hnízdění. V případě potvrzení výskytu sídel či jedinců druhů živočichů (např. netopýři), kteří jsou zároveň zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny (jejich seznam je uveden v příloze III. vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny) doporučuje magistrát projednat

konkrétní podobu realizace demolice (příp. si opatřit předběžnou informaci dle § 139 správního řádu) s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Vlastní bourací práce budou prováděny v souladu s ustanovením §160 odst.1 stavebního zákona stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím. Stavbyvedoucí je pak podle §153 odst.1 stavebního zákona povinen řídit provádění vlastních stavebních prací a mimo jiné zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví a bezpečnosti práce vyplývající ze zákona č.309/2006 Sb., včetně zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývajících z nařízení vlády 591/2006 Sb., stejně tak dodržení minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Povinnost zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků tedy vyplývá přímo ze zákona a tato povinnost je uložena stavbyvedoucím, resp. zhotoviteli prováděných prací.

Při provádění musí být dodržena zejména vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. „O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích“. Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržováním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při provádění stavby.

Vzhledem k technickému řešení stavebního díla, doby realizace a podílů specializovaných profesí k provedení díla je nutné, aby stavebník zajistil účast koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátora).

Navrhovaná demolice bude probíhat postupným rozebíráním za pomoci demoličních nůžek a bouracích kladiv strojních mechanismů. Veškerý materiál získaný při demoličních a demontážních pracích bude svisle transportován hydraulickou rukou daného mechanismu, následně bude separován na jednotlivé druhy materiálů a likvidován v souladu se zákonem 185/2001 Sb. a příslušných prováděcích vyhlášek.

Pro demoliční práce budou použita vhodná strojní zařízení s dostatečným dosahem tak, aby byla během demoličních prací dodržena max. míra bezpečnosti práce.

Na stavbě budou používány jen stroje, mechanismy a zařízení, které svou konstrukcí, technickým stavem a provedením odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a jsou vybaveny pokyny pro obsluhu a údržbu s návodem k obsluze v českém jazyce. Práce budou prováděny moderními stroji a vozidly, kde nedochází k úniku ropných látek a u kterých jsou emise spalin minimální. Demoliční činnost bude prováděna především hydraulickými nůžkami – nevzniká hluk, vibrace ani zplodiny.

Při provádění demoličních prací bude v co největší míře minimalizována prašnost skrápěním vodou, materiál bude v místě demolice rozpojován na části schopné přepravy a odvážen na místa kde bude dále drcen a v maximální míře recyklován.

Tyto navrhované práce nevyžadují žádné zvláštní podmínky nutné pro vlastní provádění bouracích prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci kromě toho, že vlastní staveniště bude v průběhu provádění těchto prací dočasně oploceno a bude zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob (strážní služba). Veškeré podmínky při provádění technologických procesů v průběhu vlastní realizace bouracích prací vyplývajících z platných zákonů a budou dodržovány zhotovitelem stavby.

Dokumentace BOZP, podle které je sestaven plán a která bude na staveništi:

- Stavební deník,
- Požární kniha,
- Kniha školení BOZP,
- Záznamy o revizích zvedacích zařízení, elektroinstalací staveništních rozvodů, hasících přístrojů apod., Záznamy o přejímkách pracovišť, Evidence úrazů,
- Technologické předpisy montážních prací a demoličních postupů Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů,
- Nařízení vlády (dále jen NV) č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništi,
- NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a záznam o úrazu,
- NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů ve znění pozdějších předpisů,
- NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků,

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Nebudou prováděny.

k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

V rámci demolic nebude zasahováno do veřejné dopravní sítě. Areálová doprava bude přizpůsobena probíhajícími pracím.

Předmětem projektové dokumentace není návrh řešení trvalého ani přechodného dopravních opatření. Případné přechodné dopravní řešení bude řešeno zhotovitelem stavby.